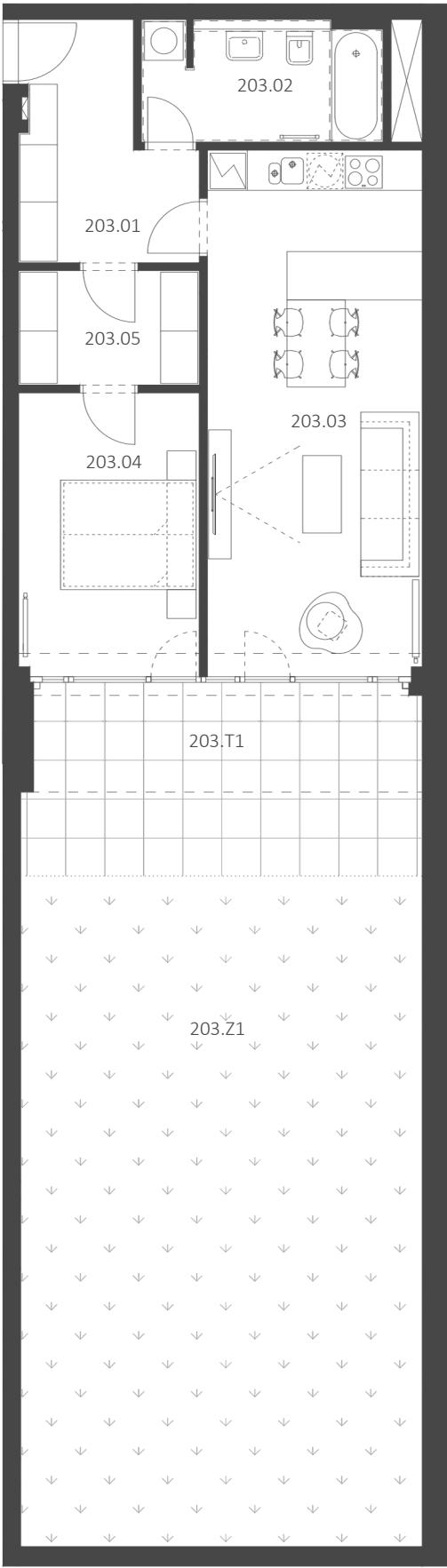


**BYT**  
dispozice  
podlaží

**203**  
2+kk  
2.NP



měřítko

**upozornění:** Tento list není podrobným stavebním výkresem a možnost určitých odchylek od skutečného provedení je vyhrazena. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytu (kuch., linka, nábytek) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu.

**způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce:** Dle zákona č. 89/2012, podlahová plocha bytu ve smyslu nařízení vlády č. 366/2013 Sb. - podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobně svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním litem svislých konstrukcí ohraňujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

**E L A T U S**



vizualizace



situace stavby



situace bytové jednotky  
**celkový půdorys**

<b>byt 203 — legenda místností</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
203.01 chodba	8,39
203.02 koupelna s WC	6,61
203.03 obytný prostor s kuchyní	27,12
203.04 ložnice	12,29
203.05 šatna	4,97
<b>užitná plocha</b>	<b>59,39</b>
plocha příček	2,97
<b>podlahová plocha bytu</b>	<b>62,36</b>
203.T1 terasa	18,23
203.Z1 zahrada	64,53
1S01.04 sklepní jádro	2,41
<b>celková plocha</b>	<b>147,73</b>

<http://elatus.cz/>

800 644 644  
zelená linka

**MIG**